

SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRA MAYOR

D. _____, mayor de edad, con documento nacional de identidad n.º _____, actuando en nombre propio (o en representación de _____), y con domicilio a efectos de notificaciones en _____, c/ _____, n.º _____, piso _____, C. P. _____, y tfno. _____,

EXPONE

PRIMERO. Que pretende realizar obras en _____ [solar/inmueble] de mi propiedad, situado en _____ de esta población, que consisten en _____, de acuerdo con el proyecto técnico redactado por el Arquitecto _____ y visado por el Colegio correspondiente, y que se realizarán bajo la dirección técnica del _____, D. _____, con un presupuesto total de _____.

SEGUNDO. Acompaño junto a la solicitud de licencia de obras los siguientes documentos:
(Marque con una X los documentos que aporta)

- Proyecto técnico por triplicado firmado por técnico competente y visado por el Colegio profesional correspondiente en el que contemple los aspectos urbanísticos y técnicos establecidos en el artículo 2.2.6, apartado segundo, de las Normas Subsidiarias y de Planeamiento vigentes.
- Documento de asunción de la dirección facultativa de la obras firmada por técnico competente y visado por el Colegio profesional correspondiente.
- Plano de calificación del suelo indicando la situación de las obras y la referencia catastral de la parcela.
- Plano en el que se señalen las alineaciones y rasantes que hubiere.
- Plano de cesiones, si las hubiere, indicando expresamente la superficie de cesión.

- En el caso de existir cesiones prescriptitas, previo a la concesión de la oportuna licencia se deberá aportar la escritura pública de cesión a favor del Ayuntamiento, junto con un aval bancario por importe equivalente al coste de las obras de urbanización.

Por lo expuesto,

SOLICITA

Que de conformidad con el artículo 188 de la Ley 2/2001, de 25 de junio, de Ordenación Territorial y Régimen Urbanístico del Suelo de Cantabria, se conceda la correspondiente licencia de obras, y declaro bajo mi responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan.

En _____, a _____ de _____ de 20__.

El solicitante,

Fdo.: _____